|  |
| --- |
| **Nr. 11.131/ 07.08.2025** |

**1. Informaţii generale privind autoritatea contractantă, în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, telefax şi/sau adresa de e-mail ale persoanei de contact:**

Comuna Sadu, cu sediul în comuna Sadu, sat Sadu, str. Inocenţiu Micu Klein, nr. 36, judeţul Sibiu, telefon 0269/568119, fax 0269/568027, e-mail: [contact@sadu.ro](mailto:contact@sadu.ro) , cod fiscal 4241222.

**2. Informaţii generale privind obiectul vânzării, în special descrierea şi identificarea bunului care urmează să fie vândut:**

Imobil teren situat în intravilanul comunei Sadu, sat Sadu, str. Făușorii, nr. 7, jud. Sibiu, în suprafață de 169 mp , înscris în CF nr. 108663, nr. cad 108663, având categoria de folosință curți-construcții, aparținând domeniul privat al comunei Sadu, conform caietului de sarcini, HCL Sadu nr. 65/ 31.07.2025 și temeiului legal: O.U.G. nr. 57/03.07.2019.

**3. Informații privind documentația de atribuire:** se regăsesc în caietul de sarcini.

**3.1. Modalitatea sau modalităţile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentaţiei de atribuire:**

prin solicitarea scrisă la Registratura Comunei Sadu.

**3.2. Denumirea şi adresa serviciului/compartimentului din cadrul instituției, de la care se poate obţine un exemplar din documentaţia de atribuire:**

Registratura Comunei Sadu: comuna Sadu, sat Sadu, str. Preot Dimitrie Bunea, nr. 18, judeţul Sibiu.

**3.3. Costul şi condiţiile de plată pentru obţinerea acestui exemplar, unde este cazul: Dacă se ridică de la sediul instituției:** gratuit

**3.4. Dată limită privind solicitarea clarificărilor:** 22.08.2025, ora 10.00. **(minim 5 zile lucrătoare fără capete înainte de data limită de depunere a ofertelor)**

**4. Informații privind ofertele:**

**4.1. Data limită de depunere a ofertelor:** 01.09.2025, ora 10.00. **(minim 20 zile calendaristice fără capete până la data limită de depunere a ofertelor)**

**4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele:**

Registratura Comunei Sadu, sat Sadu, comuna Sadu, str. Preot Dimitrie Bunea, nr. 18, judeţul Sibiu

**4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă:**

Într-un exemplar original, în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior.

**5. Data și locul la care se va desfășură sedința publică de deschidere a ofertelor:**

01.09.2025, ora 13.00 - Comuna Sadu, sat Sadu, str. str. Inocențiu Micu Klein, nr. 25, judeţul Sibiu

**6. Instanța competentă în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței**: Secția de contencios administrativ a Tribunalului Sibiu, mun. Sibiu, str. Ocnei, nr. 33, jud. Sibiu, telefon 0-269-217104, fax 0-269-217702, e-mail: tribunalul.sibiu@just.ro .

**7. Data transmiterii anunțului de licitație către instanțele abilitate, în vederea publicării:** 07.08.2025.

**Primar,**

Ivan Valentin Dumitru Ioan

**Administrator public**,

Rotărescu Ioan-Marius