

Alegerile s-au încheiat la Sadu



Sâmbătă, 22 iunie, în sala de ședințe a Primăriei Sadu a avut loc ședința de constituire a Consiliului Local Sadu. Din partea Prefecturii a participat subprefectul Rodica Țârlea. După depunerea Jurământului de către primarul Valentin Ivan, validarea mandatelor aleșilor locali, alegerea președintelui de ședință, depunerea jurământului aleșilor locali și după informarea aleșilor locali cu privire la procedura de desemnare a viceprimarului, s-au făcut propunerile pentru funcția de viceprimar. Viceprimarul comunei Sadu a fost ales Dumitru David (PD-L).

**Amănunte ședință
pag.2**

**Vezi rezultatele
alegerilor pag.4**

Mulțumesc pentru încrederea acordată

Dragi concetățeni, am păstrat pentru această ediție a ziarului local scrisoarea mea de mulțumire și respect pentru votul acordat. Vreau să ajungă în casa fiecăruia acest ziar care exprimă cuvintele mele de mulțumire și respect pentru d-tră. Am crezut până în ultimul moment că veți acorda votul dumneavoastră acelei persoane

care v-a câștigat încrederea și nu v-a dezamăgit, prin activitatea întreprinsă în cadrul administrației locale Sadu. Nu puteam să primesc un cadou mai frumos de la dumneavoastră decât acesta și acest fapt mă mobilizează să fac tot ce stă în puterea și priceperea mea pentru prosperitatea comunității noastre. Rezultatul alegerilor mă face să mă

adrez întregii comunități, pentru că consider că m-a votat toată comunitatea. Votul masiv care a venit spre mine, transformă acest procent în răsplată pe care trebuie să o întorc comunității. Alături de noul viceprimar, de echipa din primărie și nu în ultimul rând de Consiliul Local mă angajez ferm în realizarea întregului program propus, precum și a continua

reforma administrativă locală. Serviciile către populație trebuie modernizate și realizate pentru toți cetățenii indiferent unde locuiesc; și acest lucru va fi realizat la final de mandat. Mulțumesc în primul rând bunului Dumnezeu, vă mulțumesc dumneavoastră tuturor pentru încrederea acordată și nu în ultimul rând familiei și tuturor celor care

m-au ajutat în campanie și au încercat pe cât a fost posibil să demonteze toate acuzațiile nefondate și răutăcioase aruncate de către *prienii mei* contracandidați. Vă asigur de tot respectul meu și nu ezitați nici un moment să mă contactați sau să-mi transmiteți ceea ce credeți că este de pus în practică în folosul nostru al tuturor.



Cu stimă și respect, al d-tră, al tuturor
Primar Valentin D-tru Ioan IVAN

Minuta ședinței de constituire a Consiliului Local al comunei SADU desfășurată în data de 21 iunie 2008

Ședința de constituire a Consiliului Local al comunei Sadu (ședință publică) s-a desfășurat în prezența următorilor invitați: reprezentantul Prefectului Județului Sibiu: d-na subprefect ȚARLEA RODICA, consilieri declarați aleși la data de 1 iunie 2008, respectiv d-nii CIMPOCA IOAN, DAVID DUMITRU, HANEA PARASCHIVA, IVAN NICOLAE, LOTREAN CONSTANTIN, NEAGOE GHEORGHE, OANCEA IONICĂ, POPICA DUMITRU, ROTĂRESCU ION, VEȘTEMEAN CONSTANTIN - ION, VEȘTEMEAN NICOLAE.

Primar: Ivan Valentin Dumitru-Ioan, primar ales la data de 1 iunie 2008.

Reprezentanți ai partidelor politice.

Ședința a fost condusă de cel mai în vârstă dintre consilieri dl. Neagoe Gheorghe asistat de cei mai tineri consilieri: dl. Veștemean Constantin-Ion și dl. Rotărescu Ion.

După transmiterea mesajului din partea Prefectului Județului Sibiu de către d-na subprefect Țarlea Rodica, d-na secretar al comunei Sadu a prezentat dosarele consilierilor aleși și cele ale supleanților lor, așa cum acestea au fost primite de la biroul electoral de circumscripție nr. 53 al comunei Sadu, declarațiile de incompatibilitate ale consilierilor aleși, sentința civilă dată de Judecătoria Sibiu nr. 367/2008 privind validarea alegerii d-lui IVAN VALENTIN-DUMITRU-IOAN, în funcția de primar al comunei Sadu, precum și opțiunea scrisă că renunță la funcția de consilier local.

În cadrul acestei ședințe s-au aprobat un număr de 5 hotărâri, după cum urmează:

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Sadu nr. 30-1 / 2008 privind alegerea comisiei de validare a consiliului local.

Această hotărâre s-a

Nr.Crt. Numele și prenumele	Apartenența politică
1. CIMPOCA IOAN	PSD
2. DAVID DUMITRU	PDL
3. HANEA PARASCHIVA	PDL
4. IVAN NICOLAE	PNL
5. LOTREAN CONSTANTIN	PC
6. NEAGOE GHEORGHE	PSD
7. OANCEA IONICĂ	PDL
8. POPICA DUMITRU	PSD
9. ROTĂRESCU ION	PDL
10.VEȘTEMEAN CONSTANTIN-ION	PDL
11.VEȘTEMEAN NICOLAE	PDL

Această hotărâre s-a adoptat cu 11 voturi "pentru", "împotriva" -, "abțineri" -.

- La punctul trei al ordinii de zi a fost depunerea jurământului de către consilierii aleși a căror mandate au fost validate. După citirea jurământului de către secretarul comunei Sadu, fiecare consilier în ordine alfabetică, în picioare, cu mâna stângă pe Constituție și pe Biblie, a

pronunțat cuvântul „ JUR ” și a semnat individual textul acestuia.

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Sadu nr. 32-3 / 2008 privind constituirea Consiliului Local al comunei Sadu. Astfel s-a constituit Consiliul Local al comunei Sadu în următoarea componență:

Nr.Crt. Numele și prenumele	Apartenența politică
1. CIMPOCA IOAN	PSD
2. DAVID DUMITRU	PDL
3. HANEA PARASCHIVA	PDL
4. IVAN NICOLAE	PNL
5. LOTREAN CONSTANTIN	PC
6. NEAGOE GHEORGHE	PSD
7. OANCEA IONICĂ	PDL
8. POPICA DUMITRU	PSD
9. ROTĂRESCU ION	PDL
10.VEȘTEMEAN CONSTANTIN-ION	PDL
11.VEȘTEMEAN NICOLAE	PDL

Această hotărâre s-a adoptat cu 11 voturi "pentru", "împotriva" -, "abțineri" -.

adoptat cu 11 voturi "pentru", "împotriva" -, "abțineri" -.

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Sadu nr. 31-2 / 2008 privind validarea mandatelor consilierilor aleși. Au fost validate, în ordine alfabetică mandatele următorilor consilieri:



- Hotărârea Consiliului Local al comunei Sadu nr. 33-4 / 2008 privind alegerea președintelui de ședință. A fost ales președinte de ședință pe o perioadă de 3 luni dl. Neagoe Gheorghe.

Această hotărâre s-a adoptat cu 11 voturi "pentru", "împotriva" -, "abțineri" -.

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Sadu nr. 34-5 / 2008 privind alegerea viceprimarului. Prin vot secret, cu unanimitate de voturi a fost ales viceprimar al comunei Sadu, dl. David Dumitru.

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Sadu nr. 35-6 / 2008 privind constituirea comisiilor de specialitate pe domenii de activitate. S-au stabilit comisiile de specialitate ale Consiliului Local al comunei Sadu, astfel:

A.Comisia pentru muncă și protecție socială, juridică, de disciplină, în următoarea componență:

- președinte: NEAGOE GHEORGHE
- secretar: HANEA PARASCHIVA
- membru: ROTĂRESCU ION

B. Comisia de agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, în următoarea componență:

- președinte: DAVID DUMITRU
- secretar: CIMPOCA IOAN
- membru: VEȘTEMEAN CONSTANTIN-ION
- membru: VEȘTEMEAN NICOLAE
- membru: OANCEA IONICĂ

C. Comisia de activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, în următoarea componență:

- președinte: POPICA DUMITRU
- secretar: LOTREAN CONSTANTIN
- membru: IVAN NICOLAE

- Punctul 8 al ordinii de zi a fost marcat de depunerea jurământului de credință, în fața Consiliului Local al comunei Sadu, de către primarul ales la 1 iunie 2008, dl. Ivan Valentin Dumitru Ioan.

La încheierea ședinței, primarul comunei Sadu i-a felicitat pe toți consilierii și le-a urat, la început de drum, sănătate și succes în activitate.

Secretar, Delia-Iulia LOTREAN

Postul de Poliție al comunei Sadu

Prevenirea furturilor de animale și din gospodării



Se constată o agresivitate tot mai crescândă a furturilor din gospodării, îndeosebi a furturilor de animale, hoții dovedind o mare abilitate în ceea ce privește sacrificarea și dezosarea acestora, pentru a fi comercializate mai ușor, cu riscuri minime, sau folosite pentru nevoile personale.

Aceste fapte se comit în general pe timp de noapte,

pe timp de ploaie, din curțile imobilelor situate pe străzi neiluminate sau la marginea localităților.

Pentru a preîntâmpina comiterea furturilor de animale, vă informăm cu privire la cauzele și condițiile care favorizează acest gen de infracțiuni:

1. modul precar în care cetățenii își asigură secu-

ritatea locuințelor și anexelor gospodărești (lăsând de multe ori căile de acces la acestea fără un mijloc de asigurare, lăcate, zăvoare.);

2. lăsarea animalelor nesupravegheate atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, pe câmp, în grădini sau chiar în curți.

3. angajarea ca îngrijitori de animale sau zilieri, a unor persoane necunoscute, fără a fi verificate la poliția locală, în vederea luării în evidență și cunoașterii acestora de către poliție, în multe cazuri asemenea persoane fiind infractori căutați de poliție;

4.credulitatea persoanelor în vârstă care primesc în locuință persoane străine de localitate, pentru a le adăposti sau cu promisiuni de angajare;

5.uşurința cu care anumite persoane oferă date și informații despre vecini sau locuitorii aşezării, dacă sunt sau nu în localitate sau despre anumite bunuri și animale deținute;

6.neinformarea imediată a lucrătorilor de la postul de poliție al comunei Sadu despre aceste fapte;

7.neluarea măsurii elementare de pază, respectiv deținerea unui câine în curte.

Măsuri preventive:

8.asigurarea locuințelor și anexelor acestora cu încuietori solide pentru descurajarea hoților precum și instalarea sistemelor de iluminat, inclusiv în adăposturile de animale;

9.prezența unui câine de pază în curte este de real folos;

10.animalele care sunt în câmp sau în locuri izolate să fie asigurate cu pază și câine de pază;

11.asigurarea ușilor și porților de la grajduri sau șuri, situate spre grădină;

12.în cazul în care sunteți plecați de la domiciliu, rugați o persoană de încredere, să supravegheze și bunurile dumneavoastră, iar în cazul în care au suspiciuni cu privire

la anumite persoane, să anunțe imediat Poliția la telefoanele 112 sau 955;

13.angajarea persoanelor să se facă numai după ce au fost verificate la organele locale de poliție;

14.nu cumpărați produse

alimentare de la persoane necunoscute, chiar dacă sunt oferite la prețuri tentante, deoarece acestea sunt de regulă, rezultatul comiterii unor infracțiuni.

Ag. Șef. Principal Dumitru CEOCEA



Fondator: Primarul comunei SADU, Valentin IVAN

Editori: Dragoș BAKO și Cosmin PAL

Colegiul de redacție:

Administrație: Delia-Iulia LOTREAN, **Ion OANCEA** Dumitru HANEA, Ionuț VEȘTEMEAN

Cultură-religie: pr. Gheorghe NEAGOE, pr. Liviu-Mihail MOISIU

Social - relații publice: Mioara LALU, Elena OANCEA

Economic: Mioara CHIRCA

Tehnoredactare: Bogdan OLTEAN

Tiparul: TIP **Trib**

Înălțarea lui Hristos, înălțarea noastră

Predică la Înălțarea Domnului

„Și i-a dus afară până spre Betania, și ridicându-și mâinile i-a binecuvântat. Și pe când îi binecuvânta s-a despărțit de ei și s-a înălțat la cer.” (Lc. 24, 50-51)

Dacă până acum o zi încă mai răsunau plini de bucurie plămâni credinței noastre de cuvintele prin care mărturisim adevărul de netăgăduit al Învierii lui Hristos și al învierii noastre, astăzi primim de la Dumnezeu teologia Înălțării noastre. Dacă Învierea Sa din morți s-a făcut și este sursa (începătura) propriei noastre învieri din păcat și Înălțarea Sa la cer se dovedește a fi modelul propriei noastre înălțări, nu una identică, asemănătoare cu a Mântuitorului, ci una spirituală, sufletească... în noi și din noi. Dacă din mormântul păcatului am învățat să înviem împreună cu Domnul, de pe pământul trupului astăzi strănși de Mâna salvatoare ne înălțăm sufletele spre cer, spre mărirea noastră, spre desăvârșirea noastră atât de mult râvnită și dorită.

Un mare scriitor de limbă latină și gânditor creștin, Ferițitul Augustin spunea așa: „Învierea lui Hristos este nădejdea noastră, Înălțarea Lui este mărirea noastră”, deci dacă prin înviere Dumnezeu ne dă nădejdea că suntem biruitori asupra deznădejdii morții și a sclaviei păcatului, prin Înălțare ni se arată rezultatul învierii noastre: MĂRIREA, slăvirea noastră în fericirea veșniciei împărăției cerești.

Iar singurul mod prin care putem face și una și alta

(Învierea și Înălțarea) ne-a arătat-o Hristos acum 2000 de ani și mereu la fiecare Liturghie care încununează sărbătoarea Înălțării: CRUCEA sau BINECUVÂNTAREA.

„Și i-a dus afară până spre Betania și ridicându-și mâinile i-a binecuvântat. Și pe când îi binecuvânta s-a despărțit de ei și s-a înălțat la cer.” (Luca, 24, 50-51). Deci, ca o încununare a sfârșitului misiunii sale iconomice, chiar înainte de momentul Înălțării, Hristos face un gest extraordinar peste apostoli: îi binecuvintează, adică ultima și cea mai importantă moștenire pe care o lasă El, după ce i-a învățat tot ce s-a putut învăța, este CRUCEA Sa, elementul de jertfă, de iubire, de mântuire, pe care fiecare creștin trebuie să o aibă ca sprijin în propria sa înălțare și fără de care apostolii nu puteau duce la sfârșit misiunea grea pe care o aveau, de a-L face cunoscut pe Hristos tuturor.

Iată doar cum putem cunoaște în intimitatea noastră intimitatea lui Dumnezeu: prin CRUCE, și nu, sau mai puțin, prin cruce ca și obiect, ci prin crucea sufletului nostru, pe care trebuie să ardem păcatul mereu, dar nu mistuind crucea ci să ardem păcatul cu un foc al jertfei noastre proprii, al înălțării noastre proprii, care nu arde decât fărădelegea iar sufletul îl răcorește și-l căleşte –

precum se căleşte fierul – de a rezista și a nu fi rupt de loviturile vrăjmașului și astfel a se ușura și a se înălța pe calea spre veșnicie și bucurie.

Cu bucurie au plecat apostolii la casele lor, cu bucurie îl primesc și casele sufletului nostru pe Hristosul lui Dumnezeu cel înviat și înălțat... putem spune că astăzi (Învierea Domnului n.n.), cu un ochi plângem și cu altul ne bucurăm. Plângem pe toți cei care s-au jertfit pentru libertatea noastră (eroii), dar ne și bucurăm că ei s-au făcut – prin jertfa de pe crucea sufletelor lor – exemple de înviere. Pe crucea inimii lor acești oameni au înțeles sensul vieții, au înțeles că rostul lor pe pământ este pentru ceilalți, pentru iubire, pentru libertate. Cât de frumos au știut acești oameni să urmeze exemplul Mântuitorului și „să-și pună viața pentru prietenii lor pe care i-au iubit”!

Iată de ce Biserica a rânduit parastasul eroilor astăzi, pentru amintirea și urmarea pildei lor de jertfă, de iubire, de credință și de înălțare împreună cu Hristos prin inimă și suflet.

Să ne bucurăm așadar că avem dreptul de la Dumnezeu la înălțare, să pășim spre ea cu toată puterea noastră și să fim cu Apostolii pururea în Templul sufletelor noastre laudând și binecuvântând pe Dumnezeu. Amin!



rosu galben albastru negru

Tăcerea, datoria creștinului ...

Cel ce rabdă până la sfârșit acela se va mântui



Ceea ce se dobândește prin răbdare este virtutea liniștii sau tăcerii. Ajungem la cunoșterea de sine prin tăcere și liniște, prin trezirea și mai ales prin luarea aminte. Deci, dacă părăsim cuvintele, apare o nouă conștiință și astfel de tăcere ne trezește din limitarea conștientizării, din nedeslușitul viziunii, căci înăuntru păzește straja, afară trebuie să păzească tot straja și astfel tăcerea devine prima și cea dintâi datorie a vieții, întâia cerință asupra venirii în lume.

Tăcerea este și cea dintâi datorie a dragostei și a creștinismului.

Tăcerea este o cale, un drum al așteptării, al vegherii, al ascultării cu cele ce se petrec înăuntru și în afara noastră. Este calea interiorizării, a opririi și a cercetărilor noastre interioare, a inimii. Prin a se pătrunde înăuntru, în așa fel încât până la urmă să nu mai ieșim afară „căci unde este inima noastră, acolo este comoara noastră” căci Dumnezeu nu caută la fața omului, ci la inima lui.

Deci, tăcerea și cercetarea celor interioare nu sunt o simplă încetare a cuvintelor, ci mai curând sunt pauza ce leagă toate cuvintele rostite și nerostite, și de fapt tocmai acest lucru le dă sens.

Tăcerea este cleiul ce lipește atitudinile cu acțiunile

noastre. Tăcerea este plinitate, nu o absență, ci ea conștientizează o prezentă tăcută a cuvintelor care prin tăcere sunt transformate în fapte.

În realitate, noi tindem să vorbim cât mai mult, să devenim mai răbdători, să ne afirmăm prin ceea ce scoatem din gură, suntem ispițiți de cei din jur să vorbim vrute și nevrute, nepunând tăcerea care ne apasă, uitând cuvintele psalmului: „să nu abați inima mea spre cuvinte de viclesug, ca să-mi dezvinovățesc păcatele mele”.

Cuvintele nu fac decât să ne afirme existența, să ne îndrepte acțiunile. Vorbim de multe ori ca să ne dezvinovățim lăuntric și față de ceilalți, pe când tăcerea este un fel de moarte înăuntru nostru și în prezența altora, este modul de predare a vieții, căci predându-ne viața lui Hristos, ne putem regăsi pe noi înșine.

Luptând împotriva a ceea ce nu suntem, căutăm de fapt să descoperim ceea ce suntem cu adevărat.

Realitatea este că de multe ori tindem să uităm cine și ce suntem cu adevărat. Mândria nu este păcatul suprem, dar totuși capital, dar suprema tragedie este unitatea a ceea ce suntem cu adevărat, căci ne uităm „lungul nasului”.

Tăcerea nu vine cu ușurință, trebuie să ne luptăm să o câștigăm prin rugăciune, prin răbdare, prin exercițiu duhovnicesc, căci tăcerea este „graiul lui Dumnezeu”, graiul care ne vorbește în ceruri.

De multe ori ne silim să păcălim pe alții prin propagandă, prin manipulare, evitând schimbarea de care are nevoie orice credincios, căci cuvintele fac parte din sinele nostru rațional, deci trebuie să rămânem în „eul” nostru duhovnicesc, în tăcere și de multe ori stând locului câștigăm mult mai multe decât atunci când scoatem „perle din gură” – căci un proverb românesc spune: „dacă tăceai filozof ramâneai”, căci este foarte important să știm când să vorbim și când să tăcem. Tăcerea confirmă pregătirea noastră de a ne lăsa viața să se separe de întunecata noapte a păcatului și voința noastră, de a ne asuma o nouă viață într-u Hristos; de a accepta și de a aprecia faptul că perspectiva noastră limitată asupra vieții trebuie abandonată în lumina unei nelimitate perspective a vieții depline.

„Vorba-i de argint, tăcerea-i de aur”.

Preot paroh Gheorghe NEAGOE

Rezultatele obținute de candidați la alegerile locale desfășurate în data de 1 iunie 2008 în comuna Sadu

Candidații pentru funcția de „primar al comunei Sadu” au obținut următoarele rezultate din totalul de 1505 voturi valabil exprimate:

1.SIMTION DUMITRU – PARTIDUL ROMÂNIA MARE	= 10 voturi
2.IVAN NICOLAE – PARTIDUL NAȚIONAL LIBERAL	= 27 voturi
3.IVAN VALENTIN-DUMITRU-IOAN – PARTIDUL DEMOCRAT-LIBERAL	= 1.096 voturi
4.CIMPOCA IOAN – PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT	= 364 voturi
5.MARCU DUMITRU – PARTIDUL NAȚIONAL ȚĂRĂNESC CREȘTIN DEMOCRAT	= 8 voturi

A fost declarat primar al comunei Sadu, dl. IVAN VALENTIN-DUMITRU-IOAN, deoarece a obținut majoritatea voturilor valabil exprimate.

În urma centralizării voturilor și atribuirii mandatelor pentru funcția de consilier al Consiliului Local Sadu s-au obținut următoarele rezultate:

-PARTIDULUI DEMOCRAT-LIBERAL i s-au atribuit 6 mandate de consilier local având un total de 790 voturi valabil exprimate;
- PARTIDULUI SOCIAL DEMOCRAT i s-au atribuit 3 mandate de consilier local având un total de 314 voturi valabil exprimate;
-PARTIDULUI NAȚIONAL LIBERAL i s-a atribuit 1 mandat de consilier local

având un total de 167 voturi valabil exprimate;
-PARTIDULUI CONSERVATOR i s-a atribuit 1 mandat de consilier local având un total de 80 voturi valabil exprimate;

Președintele Biroului Electoral de Circumscripție nr. 53 Sadu, LOTREAN Delia-Iulia



Să cunoaștem legislația, dar mai ales s-o aplicăm și...să ne ferim de amenzi!!! (III)

“ART. 11” (1) Se pot executa fără autorizație de construire următoarele lucrări care nu modifică structura de rezistență, caracteristicile inițiale ale construcțiilor sau aspectul arhitectural al acestora:

a) reparații la împrejmuiri, acoperișuri, învelitori sau terase, atunci când nu se schimbă forma acestora și materialele din care sunt executate;

b) reparații și înlocuiri de tâmplărie interioară și exterioară, dacă se păstrează forma, dimensiunile golurilor și tâmplăriei;

c) reparații și înlocuiri de sobe de încălzit;

d) zugrăveli și vopsirii interioare;

e) zugrăveli și vopsirii exterioare, dacă nu se modifică elementele de fațadă și culorile clădirilor;

f) reparații la instalațiile interioare, la bransamentele și racordurile exterioare, de orice fel, aferente construcțiilor, în limitele proprietății, montarea sistemelor locale de încălzire și de preparare a apei calde de menajere cu cazane omologate, precum și montarea aparatelor individuale de climatizare și/sau de contorizare a consumurilor de utilități;

g) reparații și înlocuiri la pardoseli;

h) reparații și înlocuiri la finisaje interioare și exterioare - tencuieli, placaje, altele asemenea -, la trotuare, la ziduri de sprijin și la scări de acces, fără modificarea calității și a aspectului elementelor constructive;

i) lucrări de întreținere la căile de comunicație și la instalațiile aferente;

j) lucrări de investigare, cercetare, expertizare, conservare și restaurare a componentelor artistice ale construcțiilor prevăzute la art. 3 lit. b), cu avizul Ministerului Culturii și Cultelor și al autorității administrației publice județene sau locale, după caz;

k) lucrări de foraje și sondaje geotehnice pentru construcții de

importanță normală sau redusă, situate în afara zonelor de protecție instituite pentru zăcămintele acvifere;

l) lucrări de construcții funerare subterane și supraterane, cu avizul administrației cimitirului.

(2) Se pot executa fără autorizație de construire și lucrări pentru amplasarea de tonete, pupitre acoperite sau închise, destinate difuzării și comercializării presei, cărților și florilor, care sunt amplasate direct pe sol, fără fundații și platforme, precum și fără racorduri și/sau bransamente la utilități urbane, cu excepția energiei electrice.

(3) Dacă lucrările prevăzute la alin. (1), cu excepția celor prevăzute la lit. e) și j), se execută la construcțiile menționate la art. 3 lit. b), este obligatorie emiterea autorizației de construire.

ART. 24” (1) Constituie infracțiuni următoarele fapte:

a) executarea, fără autorizație de construire sau de desființare, ori cu nerespectarea prevederilor acesteia, a lucrărilor prevăzute la art. 3 lit. b);

b) continuarea executării lucrărilor după dispunerea oprii acestora de către organele de control;

ART. 25 În cazul săvârșirii faptelor prevăzute la art. 24, organele de control prevăzute de prezenta lege, care au constatat fapta, sunt obligate să sesizeze organele de urmărire penală.

ART. 26 (1) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii, să fie considerate infracțiuni:

a) executarea sau desființarea, totală ori parțială, fără autorizație a lucrărilor prevăzute la art. 3, cu excepția celor menționate la lit. b), de către investitor și executant;

b) executarea sau desființarea, cu nerespectarea prevederilor autorizației și a proiectului tehnic, a lucrărilor prevăzute la art. 3, cu

excepția celor prevăzute la lit. b), de către investitor și executant;

c) aprobarea furnizării de utilități urbane, ca urmare a executării de lucrări de bransamente și racorduri la rețele pentru construcții noi neautorizate;

d) menținerea după expirarea termenului prevăzut prin autorizație sau după terminarea lucrărilor autorizate ori adaptarea în alte scopuri față de cele prevăzute în autorizație a construcțiilor, lucrărilor și amenajărilor cu caracter provizoriu;

e) neaducerea terenului la starea inițială de către investitor, după terminarea lucrărilor prevăzute la art. 3 lit. c), precum și nerealizarea lucrărilor de curățare, amenajare ori degajare, după caz, a amplasamentului și/sau a terenurilor adiacente ocupate temporar pe durata execuției, odată cu încheierea lucrărilor de bază;

f) împiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului, prin interzicerea accesului organelor de control abilitate sau prin neprezentarea documentelor și a actelor solicitate;

g) neanunțarea datei începerii lucrărilor de construcții autorizate, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8), precum și depășirea termenului legal prevăzut la art. 7 alin. (1);

i) emiterea de autorizații de construire/desființare: - în lipsa unui drept real asupra imobilului, care să confere dreptul de a solicita autorizația de construire/desființare; - în lipsă sau cu nerespectarea prevederilor documentațiilor de urbanism, aprobate potrivit legii; - în baza unor documentații incomplete sau elaborate în neconcordanță cu prevederile certificatului de urbanism, ale Codului civil, ale conținutului-cadru al proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, care nu conțin avizele și acordurile legale necesare sau care nu sunt verificate potrivit legii; - în lipsa expertizei tehnice privind punerea în siguranță a întregii construcții, în cazul lucrărilor de consolidare; - în baza altor documente decât cele cerute prin prezenta lege;

k) neîndeplinirea, la termenul stabilit, a măsurilor dispuse de Inspectoratul de Stat în Construcții la controlul anterior;

l) refuzul nejustificat sau obstrucționarea sub orice formă a accesului persoanelor fizice sau al reprezentanților persoanelor juridice la documentele prevăzute la art. 34 alin. (7);“

ART. 37 (1) Persoanele fizice și juridice care realizează lucrări de construcții în condițiile prezentei legi au obligația de a executa integral lucrările până la termenul prevăzut în autorizație. (2) Lucrările de construcții autorizate se consideră finalizate dacă s-au realizat toate elementele prevăzute în autorizație și dacă s-a efectuat recepția la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, emiterea autorizației de funcționare fiind condiționată de existența procesului-verbal de recepție. Efectuarea recepției la terminarea lucrărilor este obligatorie și în situația realizării lucrărilor în regie proprie. (3) La terminarea lucrărilor, beneficiarul autorizației de construire are obligația să regularizeze taxa pentru autorizația de construire, potrivit legii. (4) Odata cu regularizarea taxei prevăzute la alin. (3), beneficiarii autorizațiilor de construire vor regulariza și celelalte cote prevăzute de lege. (5) Construcțiile executate fără autorizație de construire sau cu nerespectarea prevederilor acesteia, precum și cele care nu au efectuat recepția la terminarea lucrărilor, potrivit legii, nu se consideră finalizate și nu pot fi intabulate în cartea funciara. În aceasta situație se aplică în continuare sancțiunile prevăzute de lege.

COMENTARIU:

1.PRIMARIA COMUNEI SADU, roagă, și RECOMANDĂ TUTORUL FACTORILOR INTERESAȚI să PROCEDEZE, conform PREVEDERILOR LEGALE MAI SUS EXPUSE ÎN SITUAȚIA DEMARĂRII DE LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII, REPARAȚII s.a., și să facă demersurile necesare pentru intrare în LEGALITATE.

2.ÎN SITUAȚIA ÎN CARE UNII DIN POTENȚIALII INVESTITORI CONSIDERĂ CĂ VOR HOTĂRÎ, PE RISCUL LOR, SĂ PROMOVEZE LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII, sau să ignore prevederile LEGALE, ACEȘTORA LI SE VOR APLICA MĂSURILE PREVĂZUTE DE LEGE.

3.CELOR, la care PRIMĂRIA COMUNEI SADU a stabilit că: au fost atenționați preventiv ca, în termen de 45 de zile, pentru INTRARE ÎN LEGALITATE, și nu au realizat-o, urmează să le fie aplicată AMENDA prevăzută de LEGE, cu consecințele ce decurg.

Compartiment urbanism ing. EMIL PUIA

Biblioteca unei școli “DE LA ȚARĂ”

Dacă până în 1989 elevii români mai buchisau, e drept că pe sărite, vreo poezie sau vreun ditamai romanul, ce făceau parte dintre lecturile obligatorii sau suplimentare, de atunci încoace literatura, în special și cititul în general, au dispărut de tot dintre preocupările școlărești. Nici la noi în școală lucrurile nu au stat altfel.

Iată însă că, odată cu începerea anului școlar 2007/2008, domnișoara profesoară Aniela Micoiu s-a înhămat, la propriu, cu responsabilitatea repunerii în drepturi a lecturii. A solicitat conducerii școlii amenajarea unui spațiu special destinat bibliotecii, dotarea acestuia cu rafturi noi, măsuțe cu scaune, calculator. Dorința i-a fost îndeplinită. Pentru dumneaei însă, abia acum a început o muncă de sisif. A trecut efectiv prin mână fiecare volum dintre cele peste 9000 de cărți, le-a triat, selectat, a propus pentru casare un tabel cu cele depășite, a făcut un nou registru de inventar pe care l-a introdus în calculator, după care le-a așezat pe rafturi. Pe mine unul, amenajarea unei biblioteci noi m-a încântat, eram însă sceptic în privința dorinței copiilor de a o frecventa. M-am înșelat, și trebuie să recunosc că-mi pare bine că m-am înșelat.

Ce le-o fi făcut, ce nu le-o fi făcut, cum i-a convins, cum i-a atras, sunt secretele domnișoarei profesoare Aniela Micoiu, cert e că la bibliotecă e un du-te vino neîncetat, copiii citesc în sală sau împrumută cărți pentru acasă, le CITESC și se laudă cu acest lucru, respectă cărțile, adică nu le rup și nu le murdăresc.

Îmi fac o datorie de onoare, aici și acum, aducând domnișoarei profesoare cuvenitele mulțumiri pentru dăruirea, devotamentul, dragostea cu care se apleacă asupra acestui aspect al educației, LECTURA, a cărei importanță în formarea unui caracter adevărat, onest și sănătos nu o pune nimeni la îndoială. Sunt mai mult decât convins că și la anul, ca și la ceilalți care vor veni, activitatea din biblioteca școlii va fi una reprezentativă pentru unitatea noastră.

Director, prof. Dorin POPESCU

