

Proces – verbal
încheiat astăzi, 15 decembrie 2016, cu ocazia sedinței ordinare a Consiliului Local Sadu

Consilieri prezenti: Neagoe Gheorghe, Dancanet Stelian; Lotrean Ion; Vestemean Cosmin-Constantin; Hanea Dumitru; Bunea Maria; Popica Ion; Dragomir Mitruț-Sorin, Roman Constantin, Dancanet Dan-Virgil, Vestemean Ionut.

Primar, contabil

Participanți: Vestemean Marcel domiciliat în comuna Sadu, str. Talmaciului, nr. 23;

Neagoe Mioara – administrator interimar SC GCL SADU SRL;

Ivan Nicolae – administrator Cămin cultural Sadu;

Hanea Ramona domiciliată în comuna Sadu, str. Prundului, nr. 60

Popica Dumitru domiciliat în comuna Sadu, str. Prejbei, nr. 49 – reprez CL în Consiliul de administrație al RPL Ocolul Silvic Valea Sadului;

Hanea Dumitru domiciliat în comuna Sadu, str. Prejbei, nr. 54;

Ivan Irimie și Ivan Ioan domiciliati în comuna Sadu, str. Ioan Piurariu Molnar, nr. 4;

Se citește ordinea de zi. Se supune la vot. Se aproba cu 11 voturi "pentru".

Se supune la vot procesul verbal al sedinței anterioare. Se aproba cu 11 voturi "pentru".

Se trece la Proiectul de Hotărâre, inițiat de primar, privind alegerea președintelui de ședință, dl Roman Constantin. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aproba cu 10 voturi "pentru" și 1 "abținere" (Roman Constantin).

Se citește Proiectul de Hotărâre, inițiat de primar, privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Sadu pe anul 2016. Domnul consilier Roman Constantin solicita alocarea sumei necesare pentru achiziția camerei video; domnul consilier Popica Ion solicita alocarea de fonduri pentru dotarea minimă a biroului consilierilor locali, conform referatului de necesitate depus la registratura Primăriei.

Doamna contabilă dă explicațiile necesare, precizând că dacă valoarea investiției depășește valoarea de 2500 lei, camera video trebuie cuprinsă pe lista de investiții pe anul viitor.

Doamna consilier Bunea Maria propune ca la fiecare ședință să fie analizat gradul de punere în aplicare a hotărârilor adoptate. Se supune la vot. Se aproba cu 11 voturi "pentru".

Se trece la Proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism aferent: "Construire casă de locuit, împrejmuire, branșamente utilități". Se precizează că avizarea documentației s-a făcut în ședința din noiembrie 2016. Se supune la vot PH. Se aprobă cu 11 voturi "pentru".

Se citește Proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind transformarea unei funcții publice vacante de execuție din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sadu. Se precizează că este vorba despre postul vacant de "inspector, grad profesional principal" din cadrul compartimentului Financiar-Contabil. Se supune la vot. Se aprobă cu 11 voturi "pentru".

Se trece la Proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind închirierea, prin licitație publică deschisă a unor spații situate la etajul imobilului "Complex Comercial" amplasat în comuna Sadu, str. Inocențiu Micu Klein, nr. 25, județul Sibiu, identificat în Cartea Funciară nr. 100251 – C2 pentru desfășurarea de activități comerciale, prestări servicii, excluzând alimentație publică. Se dau explicațiile necesare. Dl consilier Popica Ion solicită ca în caietul de sarcini să fie cuprinsă clauza de reziliere unilaterală a contractului de către proprietar, în cazul apariției unor circumstanțe ce nu au fost prevăzute la data încheierii contractului. Se precizează că această clauză este deja inserată în caietul de sarcini. Se supune la vot PH. Se aprobă cu 11 voturi "pentru".

Se citește Proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind modificarea art. 7 din contractul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate a comunei Sadu, județul Sibiu, încheiat în conformitate cu prevederile HCL Sadu nr. 57/2010. Se precizează că este vorba de diminuarea redevenței, ca urmare a încetării prestării activităților de salubritate de către SC Gospodărire Comunală Locală Sadu SRL. Se supune la vot. Se aprobă cu 11 voturi "pentru".

Se trece la Diverse:

- Domnul Popica Dumitru (în calitate de reprezentant al Comunei Sadu în Consiliul de administrație al RPL Ocolul Silvic Valea Sadului) prezintă situația economico-financiară a Districtului II Sadu la 30.11.2016: veniturile provin din exploatarea de masa lemnoasă și din vânțtoare și sunt în sumă de 1326207 lei; domnul consilier Popica Ion solicită informații cu privire la cota care revine Comunei Sadu din profitul realizat; domnul Popica Dumitru precizează că este de vorba de 30-40%; de asemenea domnul Popica Dumitru precizează ca în urma redevenței primite din închirierea fondului de vânțtoare este de aproximativ 2000 de euro; domnul Popica Dumitru face informare cu privire la expirarea contractului de închiriere a fondului de vânțtoare, precum și la nemulțumirile angajaților față de salariile primite. Domnul consilier Roman Constantin solicită informații cu privire la rezultatul financiar aferent anului 2016; domnul Popica Dumitru precizează că la 30.11.2016 profitul realizat este de aproximativ 500.000 lei; domnul consilier Popica Ion precizează că pentru anul 2017 este nevoie de o strategie pentru distribuția lemnului de foc, pentru Districtul II Sadu;

- Se citește răspunsul formulat de către S.C SOMA S.R.L. la solicitarea transmisă de către Consiliul Local, prin care s-a solicitat înlocuirea containerelor de pe Valea Sadului; se precizează că dl viceprimar va lua legătura cu reprezentanții societății pentru lămurirea acestei situații.

Domnul consilier Roman Constantin solicită informații cu privire la distribuția pubelelor pentru deșeuri menajere către cetățenii comunei; domnul viceprimar precizează persoanele care nu au primit se pot prezenta la primărie pentru a le ridica;

- Se prezintă oferta transmisă de către SC TNT COMPUTERS SRL privind automatizarea și tehnologizarea plăților; se precizează că s-a stabilit realizarea treptată a acestui proces, în prima fază implementându-se plata cu cardul și instalarea unui POS;

- Se citește solicitarea domnului Ivan Irimie domiciliat în comuna Sadu, str. Ioan Piuariu Molnar, care solicită Consiliului Local acordul scris pentru demolarea locuinței (casa în care s-a născut Ioan Piuariu Molnar), situată la adresa menționată și edificarea unei construcții noi. Se precizează că pentru obținerea autorizației de demolare, respectiv de construire trebuie să se adreseze Consiliului Județean Sibiu.

- Domnul Hanea Dumitru domiciliat în comuna Sadu, str. Prejbei prezintă situația legată de amenzile încasate ca urmare a nedeținerii rovinei și precizează că acestea au fost achitate către un executor judecătoresc, solicitând radierea lor din evidențele Primăriei; se recomandă ca domnul Hanea să depună copii ale chitanțelor pentru verificarea acestora cu datele existente la primărie;

- Se citește adresa formulată de către doamna Neagoe Mioara, administratorul interimar al S.C. GCL SADU S.R.L. care solicită identificarea unei soluții privind recuperarea amenzii de la domnul Ivan Nicolae (fost administrator al SC GCL Sadu), aplicate în urma controlului efectuat de către reprezentanții Serviciului de Inspecție Economico-Financiară. Domnii consilieri propun ca domnul primar să gasească soluții la această problemă;

- Se citește adresa formulată de către doamna Neagoe Mioara, administratorul interimar al S.C. GCL SADU S.R.L. prin care se prezintă situația restanțierilor la plata taxei de salubritate. Domnii consilieri propun transmiterea de somații către fiecare dintre aceștia, analiza cazurilor sociale și adoptarea unei soluții;

- Se citește adresa formulată de către doamna Neagoe Mioara, administratorul interimar al S.C. GCL SADU S.R.L. prin care se prezintă Raportul întocmit de către organele de control

al Camerei de Conturi Sibiu cu măsurile constatate. Doamna Neagoe Mioara dă explicațiile necesare;

- Se prezintă informarea privind situația contractelor existente și expirate referitoare la domeniul public și privat al Comunei Sadu; se dau explicațiile necesare;

- Se citește solicitarea preotului protosinghel Achim Ciprian referitoare la acordarea a 35 mc lemn pentru foc și transportul acestora până în județul Constanța; se dă acordul pentru acordarea cantității de 35 mc lemn de foc solicitată, cu condiția ca transportul să fie suportat de către beneficiar;

- Se analizează solicitarea domnului Sofian Gheorghe dmiciliat în comuna Sadu, str. Prejbei referitoare la acordarea unei suprafețe de teren aparținând domeniului public pentru depozitarea lemnurilor de foc; se decide deplasarea comisiei în teren în vederea identificării unei soluții;

- Domnul Veștemean Marcel președintele Asociației Crescătorilor de Bovine și Ovine "Valea Sadului" Sibiu solicită Consiliului Local identificarea unei soluții în vederea interzicerii pășunatului, pe terenul închiriat de către asociație, a animalelor care nu sunt înscrise în asociație; domnii consilieri propun ca asociația să se adreseze organelor competente;

- De asemenea domnul Vestemean Marcel prezintă situația privind prestarea serviciului de dezăpezire pentru anul 2016-2017. Doamna Neagoe Mioara precizează că i s-a propus acestuia să presteze activitatea de dezăpezire cu un tarif majorat cu 10 % față de cel practicat pentru iarna 2015-2016, respectiv: 858 lei/ora de funcționare și 800 lei/staționare. Dl Veștemean Marcel a refuzat să semneze acest contract ce i s-a pus la dispoziție în data de 13 decembrie a.c. Domnii consilieri îi propun domnului Veștemean să accepte oferta societății sau să reoferteze.

Sedința se declară încheiată.

Președinte de ședință,
Roman Constantin

Secretar,
Lotrean Delia-Iulia