

Proces – verbal
încheiat astăzi, 24 noiembrie 2016, cu ocazia sedintei ordinare
a Consiliului Local Sadu

Consilieri prezenti: Bunea Maria, Neagoe Gheorghe, Dancanet Stelian; Lotrean Ion; Vestemean Cosmin-Constantin; Hanea Dumitru; Bunea Maria; Popica Ion; Dragomir Mitruț-Sorin, Roman Constantin, Dancanet Dan-Virgil, Vestemean Ionuț; Dancanet Stelian.

Primar, contabil

Participanti: delegație din Republica Moldova

Vestemean Marcel - domiciliat în comuna Sadu, str. Talmaciului, nr. 23, jud. Sibiu;

Băncioiu Constantin – domiciliat în comuna Sadu, str. Viilor;

Oancea Ionică – domiciliat în comuna Sadu, str. Căminului;

Rotărescu Simion – domiciliat în comuna Sadu, str. Morii.

Având în vedere prezența delegației din Republica Moldova – Raionul Râșcani, compusă și din primarii din mai multe localități, ședința debutează în mod solemn cu intonarea imnului de stat al României și al Republicii Moldova. Consiliul Local și-a dat acordul de principiu privind realizarea înfrățirii între comuna Sadu, județul Sibiu și sat Singureni, Raionul Râșcani, urmând ca, în conformitate cu prevederile legale, să fie adoptate actele necesare pentru realizarea înfrățirii între cele două localități.

Se trece la citirea materialelor înscrise pe ordinea de zi. Se supune la vot ordinea de zi. Se aprobă cu 10 voturi "pentru" (Dăncăneț Stelian-absent).

Se supune la vot procesul verbal al sedintei anterioare. Se aprobă cu 10 voturi "pentru" (Dăncăneț Stelian-absent).

Se trece la proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind aprobarea situațiilor financiare la 30 septembrie 2016. Se constată că avizele comisiilor de specialitate sunt favorabile. Se supune la vot; se aprobă cu 10 voturi "pentru" (conform înregistrării audio). Conform opțiunii scrise proiectul a fost votat cu 9 voturi "pentru" și 1 "abținere" (Popica Ion); (Dăncăneț Stelian-absent).

Se citește proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017. Se constată că la acest proiect comisia agricolă, comisia socială și comisia juridică au formulat amendamentul privind acordarea bonificației de 10% pentru persoanele juridice la plata cu anticipație a impozitului pentru clădiri, teren și mijloace de transport. Se supune la vot introducerea amendamentului formulat de comisii. Se aprobă cu 10 voturi "pentru". Se supune la vot proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017 cu amendamentul formulat. Se aprobă cu 10 voturi "pentru" (Dăncăneț Stelian-absent).

Se trece la proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice în anul 2017 pentru aparatul de specialitate al Primarului comunei Sadu. Se constată avizul favorabil al comisiilor de specialitate. Se precizează că aprobarea planului se face în forma avizată de ANFP, subliniindu-se faptul că la dosarul de ședință există adresa primită de la consilierii locali Popica Ion, Roman Constantin, Dragomir Mitruț-Sorin, Dăncăneț Stelian, Lotrean Ion prin care și-au exprimat dezacordul cu privire la ocuparea posturilor din cadrul compartimentului de Poliție Locală. Se supune la vot proiectul de hotărâre, se aprobă cu 9 voturi "pentru" și 1 "abținere" -Popica Ion; (Dăncăneț Stelian-absent).

Se citește proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind avizarea documentației Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului local de Urbanism aferent – Construire casă de locuit, împrejmuire, bransamente utilități. Se constată avizul favorabil al comisiilor de specialitate. Se supune la vot, se aprobă cu 10 voturi "pentru" (Dăncăneț Stelian-absent).

Se trece la proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind aprobarea Strategiei de dezvoltare a comunei Sadu pe perioada 2016 - 2020. Se constată avizul favorabil al comisiilor de specialitate. D-na consilier Bunea Maria este interesată să afle dacă în obiectivele acestei strategii este cuprinsă construirea unei grădinițe. Dl consilier Roman Constantin afirmă că este cuprinsă atât realizarea unei grădinițe cât și școală. Se precizează că în strategie nu este nimic referitor la circulația ciurzii pe drumul județean. D-na consilier își exprimă dezacordul privind

trecerea ciurdei de vite pe drumul județean, deoarece acesta diminează, pentru cei care fac naveta cu autoturismul spre Cisnădie, drumul este impracticabil.

DI. Veștemean Marcel întreabă câte locuri de muncă sunt cuprinse a fi create. Se citesc obiectivele strategice cuprinse în strategia de dezvoltare, d-na Bunea Maria sugerându-i d-lui Veștemean Marcel să creeze pe cont propriu pensiune agroturistică, și să participe efectiv la promovarea și dezvoltarea turismului. Se supune la vot proiectul de hotărâre, se aprobă cu 9 voturi "pentru" și 1 "abținere" - Popica Ion, (Dăncăneț Stelian-absent).

Se citește proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul HCL Sadu nr. 54/2015 și modificarea unor contracte de închiriere ce au ca obiect închirierea pajiștilor proprietatea privată a comunei Sadu. Se constată avizul comisiilor de specialitate. Se precizează că intervenția prin act adițional se face prin diminuarea suprafeței pajiștilor Prejba, Muma, Sulița, Brăneasa 1 și Brăneasa 2, cu suprafața de fond forestier înscrisă în amenajamentul silvic. După mai multe clarificări și lămuriri, se supune la vot. Se aprobă cu 9 voturi "pentru" și 1 "abținere" – Hanea Dumitru; (Dăncăneț Stelian-absent).

Se trece la proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind actualizarea taxei speciale de salubritate în comuna Sadu pe anul 2016. Se constată avizul favorabil al comisiilor de specialitate, se aprobă cu 10 voturi "pentru"; (Dăncăneț Stelian-absent).

Se citește proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind stabilirea prețului de referință al masei lemnoase pe picior provenită din fondul forestier al comunei Sadu pentru anul 2017. Se precizează că prețul de referință este de 115 lei/mc, preț ce a fost stabilit și pentru anul 2016. Se constată avizul favorabil al comisiilor de specialitate, se aprobă cu 8 voturi "pentru" și 2 "abțineri" – Dăncăneț Dan-Virgil și Veștemean Cosmin-Constantin; (Dăncăneț Stelian-absent).

Se trece la proiectul de hotărâre, inițiat de consilier local, Popica Ion, privind modificarea și completarea anexei nr. 1 la HCL Sadu nr. 29/2015 privind informațiile de interes public. Se precizează că este vorba de afișarea pe site-ul instituției și pe pagina de web a raportului privind cheltuielile efectuate în luna precedentă: denumirea furnizorului, serviciul prestat, suma alocată. DI Popica precizează că raportul trebuie să cuprindă toate cheltuielile lunii anterioare. Se constată avizul favorabil al comisiilor de specialitate. Se supune la vot, se aprobă cu 10 voturi "pentru"; (Dăncăneț Stelian-absent).

Se citește proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind retragerea, respectiv excluderea comunei Hârșeni din cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Asociația de Apă Sibiu". Se aprobă cu 10 voturi "pentru" (conform înregistrării audio) și cu 9 voturi "pentru" și 1 "abținere" Popica Ion – conform opțiunii scrise; (Dăncăneț Stelian-absent).

Se trece la proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind încetarea, de drept, a activităților aferente serviciului de salubritate desfășurate de SC Gospodărire Comunală Locală Sadu SRL. DI consilier local Roman Constantin ridică problema pubelelor metalice amplasate pe Râu în Sus, care nu sunt colectate de operatorul de salubritate și sunt inestetice. DI viceprimar propune să se trimită o adresă către SC Soma SRL (operatorul de salubritate) să amplaseze containere care pot fi ridicate cu autospeciala de gunoi, eventual din acelea cu capac albastre.

DI consilier Dragomir Mitruț-Sorian atrage atenția asupra mizeriei de nedescris de lângă gaterul din vecinătatea sa.

DI Roman informează că nu sunt peste tot containere pentru PET-uri, iar cele care sunt nu au deschizătură suficientă pentru a arunca plastic, iar pentru sticlă solicită suplimentarea numărului de containere.

Se supune la vot PH. Se aprobă cu 11 voturi "pentru" (conform înregistrării audio) și cu 9 voturi "pentru" și 2 "abțineri" Popica Ion și Dragomir Mitruț-Sorin – conform opțiunii scrise.

Se citește proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind aprobarea organigramei și statului de funcții pentru SC Gospodărire Comunală Locală Sadu SRL. Se aprobă cu 11 voturi "pentru" (conform înregistrării audio) și cu 10 voturi "pentru" și 1 "abținere" Popica Ion – conform opțiunii scrise.

Se trece la proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC Gospodărire Comunală Locală Sadu SRL pe anul 2016. Se constată avizul favorabil al comisiilor de specialitate. DI Roman Constantin este interesat să afle veniturile încasate cu combina. Se propune să solicite aceste informații de la administratorul societății. DI

viceprimar precizează că acest utilaj este al Comunei și a fost dat spre utilizare SC Gospodărire Comunală Locală Sadu SRL pentru a obține venituri. Se face precizarea că această combină a făcut ca prețurile întreprinzătorilor privați să nu crească. Se aprobă PH cu 9 voturi "pentru" și 2 "abțineri" Popica Ion și Dragomir Mitruț-Sorin.

Se citește proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind deducerea din cuantumul chiriei a unor lucrări efectiv executate de "Asociația crescătorilor de bovine și ovine Valea Sadului – Sibiu". Dl consilier Roman Constantin precizează că suma solicitată este de 48.609 lei. Se precizează că proiectul vizează ca pentru anul 2016 se aprobă deducerea din cuantumul chiriei a contravalorii unor lucrări efectiv executate de Asociația crescătorilor de bovine și ovine Valea Sadului – Sibiu pe pășunatul închiriat, conform contractului de închiriere nr. 3651/ 9/ 01.07.2015, în baza devizelor de lucrări și a proceselor verbale însușite și aprobate de comisia agricolă din cadrul Consiliului local al comunei Sadu. Dl Veștemean Marcel – președintele asociației justifică că nu poate plăti chiria pentru pășunile închiriate deoarece subvenția pe anul acesta a fost diminuată fiind penalizată de APIA. Precizează că suma pe care o datorează este de aproximativ 40.000 lei. Se fac mai multe precizări cu privire la conducerea asociației, se precizează că lucrările executate au fost cuprinse în amenajamentul pastoral ce a expirat în anul 2015. Dl Oancea Ionică precizează că cetățenii nu mai au nici un avantaj. Se supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, se aprobă cu 9 voturi "pentru" și 2 "abțineri" (Veștemean Cosmin-Constantin, Hanea Dumitru).

Se trece la proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind aprobarea preluării de la SC Gospodărire Comunală Locală Sadu SRL a unor mijloace fixe și casarea acestora. Se precizează că este vorba de autopeciala de gunoi și autobasculanta. Se supune la vot. Se aprobă cu 11 voturi "pentru".

Se citește proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind aprobarea tarifelor practicate de SC Gospodărire Comunală Locală Sadu SRL pentru activitatea de dezăpezire în iarna 2016-2017. Se prezintă tarifele prezentate de societate, conform devizelor întocmite. Se precizează că această activitate este efectuată de societate în baza contractului de delegare încheiat în 2010. Dl consilier Veștemean Cosmin-Constantin este interesat să afle de când începe să se desfășoare această activitate. Se dau explicațiile necesare. Referitor la acest proiect, d-na administrator Neagoe Mioara (prezentă la ședință) precizează că a primit două oferte pe care le supune spre analiză urmând ca aceste tarife să fie aplicate de la data încheierii contractului cu una din firmele ofertante. Se supune la vot PH. Se aprobă cu 11 voturi "pentru".

Se trece la proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind acordarea unor facilități tinerilor ce organizează „Ceata Junilor”. Judele cetei mici, prezent în sală, dl Rotărescu Simion își exprimă dezacordul față de cantitatea propusă să li se atribuie, susținând că doresc să li se atribuie 4 lemne buștean și nu o cantitate fixă. În urma discuțiilor se stabilește renunțarea din proiectul inițial la acordarea unei mese gratuite tinerilor ce fac parte din ceată și rămâne stabilită cantitatea de 30 mc/ceată. Se poartă discuții referitoare la transportul lemnului și despre cum se va dispune organizarea acestor manifestări începând cu anul viitor. Se supune la vot PH cu renunțarea la acordarea mesei gratuite pentru membri cetei. Se aprobă cu 11 voturi "pentru" (conform înregistrării audio) și cu 10 voturi "pentru" și 1 "abținere" Popica Ion – conform opțiunii scrise.

Se trece la proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind aprobarea calendarului manifestărilor de iarnă ce se vor desfășura în comuna Sadu. Dl consilier Popica Ion propune să nu se dea pungii copiilor, deoarece suntem în campanie electorală, totodată să fie implicați consilierii locali din comisia de cultură (Bunea Maria, Dragomir Sorin Mitruț, Hanea Dumitru). Se precizează că pungile vor fi înmânate de Moș Nicolae și nu se justifică implicarea consilierilor locali în această acțiune. Dl consilier Neagoe precizează că venirea moșului cu cadouri este tradiție și nu trebuie tratată ca și campanie electorală. D-na Bunea Maria precizează că la această acțiune și orice altă acțiune trebuie făcută de primar și consiliul local care trebuie să fie alături primarului. Dl consilier Popica Ion solicită ca această acțiune să fie organizată integral de Consiliul local fără implicarea Primăriei. Se precizează că acțiunea nu poate fi organizată fără ordonatorul principal de credite care este primarul comunei, orice procedură de achiziție servicii culturale fiind organizată conform procedurilor legale prin publicarea în SEAP cu aprobarea primarului. Dl Hanea Dumitru precizează că dacă acest proiect nu este adoptat este tardiv pentru organizarea

unei altfel de manifestări în data de 18 decembrie a.c. După mai multe discuții se supune la vot PH în forma inițiată. Se votează astfel: 8 voturi "pentru" și 3 abțineri – Popica Ion, Dragomir Mitruț-Sorin, Roman Constantin.

Se trece la DIVERSE:

- Se analizează cererile formulate de judele cetii mari și judele cetii mici pentru punerea la dispoziție a sălii mari, respectiv a sălii mici pe perioada sărbătorilor de iarnă. Dl consilier Dragomir Mitruț Sorin își exprimă nemulțumirea față de faptul că numai anumite cereri sunt analizate de Consiliul Local. Se pune în vedere că aceste cereri referitoare la căminul cultural sunt analizate de consiliul local deoarece fac parte din programul manifestărilor de iarnă și intră sub incidența contractului de comodat, anexă la HCL privind acordarea de facilități tinerilor ce organizează ceata junilor, iar celelalte cereri sunt soluționate, în funcție de domeniul de competență de funcționarii Primăriei.
- Se analizează cererile de închiriere a sălii mari a Căminului Cultural formulate de juzii cetelor privind organizarea unui bal de Ridicatul fetelor în data de 17 decembrie 2016 și a unui bal de Crăciun în data de 25 decembrie 2016 – se aprobă.
- Se prezintă informarea primită de la Instituția Prefectului Județul Sibiu referitoare la modul de asigurare a pazei la instituțiile de învățământ.
- Se citește adresa primită de la SC Gospodărire Comunală Locală Sadu SRL prin care informează că a acordat o creștere salarială de 10% d-lui Botoi Nicolae.
- D-na administrator al SC Gospodărire Comunală Locală Sadu SRL prezintă planul de desfășurare a activității de dezăpezire pentru iarna 2016-2017 și prezintă cele două oferte primite de la cele două persoane juridice (un SRL și un PFA). Se dau explicațiile necesare, urmând ca, consilierii locali desemnați în relația cu societatea să analizeze în detaliu ofertele primite.
- Se poartă discuții referitoare la realizarea unor proiecte, accesare de fonduri prin intermediul GAL Mărginimea Sibiului pentru realizarea unor investiții. D-na consilier Bunea Maria insistă pe implicarea tuturor consilierilor în realizarea unor proiecte, pe primire de consultanță de specialitate.
- Se prezintă adresa primită de la SC Gospodărire Comunală Locală Sadu SRL privind situația economică a societății: debitele față de terți și, informarea privind controlul Curții de Conturi.
- Se prezintă cererea formulată de dl Dumitru Ioan, domiciliat în comuna Sadu, str. Uzinei, nr. 18, jud. Sibiu, care solicită atribuirea a 500 mp teren pentru construcție de locuințe. Nu este reglementată situația juridică a terenului în zonă.
- Se prezintă cererea formulată de dl Pascu Dumitru, concesionar al terenului din punctul numit "La mal" care solicită acordul privind separarea energiei electrice pe Îl Pascu Dumitru-Ovisor.
- Dl consilier Dragomir Mitruț-Sorin este interesat să afle în ce condiții se eliberează autorizațiile de funcționare. Se precizează cadrul legal de eliberare a acestora și orice informație cu privire la firmele autorizate li se pune la dispoziție. Dl consilier solicită în mod expres să se verifice programul de funcționare al gaterului aparținând d-lui Veștemean Dumitru.
- Se prezintă extrasul CF pentru imobilul deținut de Veștemean Nicolae și Veștemean Cornelia (str. Tocilele de Sus) care solicită acordul de principiu privind cumpărarea concesiunii. Se dă acordul.
- Se prezintă cererea d-lui Lavu Dumitru care solicită concesionarea terenului împrejmuit. Se precizează reglementările legale în vigoare în ceea ce privește concesionarea terenurilor.
- Se analizează cererea d-lui Oancea Ionică căruia i s-a pus în vedere eliberarea terenului din spatele terenului proprietate personală. Se prezintă actele ce stau la baza cererii acordului de principiu dat de Consiliul Local în anul 2007 sorei acestuia pentru întocmirea documentației de dezmembrare, precum și proiectul de extindere a construcției existente. Dl consilier Roman Constantin precizează că adresa de la primărie trebuia să fie de acordare a unui termen pentru intrarea în legalitate și nu de eliberare a acestui teren. Numai în cazul în care nu respectă termenul de intrare în legalitate se putea solicita eliberarea acestui teren. Se precizează că în acest moment nu deține sub niciun titlu acest teren.
- Se prezintă scrisoarea de intenție primită de la Asociația Eldad privind realizarea unui proiect de acordare a primului ajutor pentru copiii de la școală, în sumă de 2300 lei (fără TVA). Se

- solicită informații suplimentare privind numărul persoanelor implicate, durata perioadei de instruire, s.a. se va trimite o adresă în acest sens asociației.
- Dl viceprimar face informările solicitate de consilierii locali privind stadiul lucrărilor de la Căminul Cultural: se precizează faptul că suntem cu constructorul în procedura de conciliere, aceștia cerând detalii de execuție de la proiectant pentru restul de lucrări rămase de executat. În prezent așteptăm un răspuns oficial din partea proiectantului.
 - Referitor la lucrările de pe strada Viilor încă nu s-a dezafectat rețeaua de gaz de la intersecția cu strada Trandafirilor, fiind la 20 de cm nu se poate demara cu decopertarea, urmând a se finaliza trotuarele din zonă.
 - Dl Băncioiu Constantin (str. Viilor) își exprimă nemulțumirea față de modul în care se demarează lucrările, făcând unele afirmații referitoare la racordarea cetățenilor la apă și canal, aducând în acest sens reproșuri d-lui primar. Dl viceprimar aduce argumente în ceea ce privesc afirmațiile făcute de acesta.
 - Dl Băncioiu Constantin aduce în discuție construcția zidului edificat de dl Muntean Ioan înspre pâraul Valea Morii și faptul că nu a primit răspuns la reclamația scrisă. Dl viceprimar precizează că reclamația a fost transmisă spre competentă soluționare la Sistemul de Gospodărire a Apelor Sibiu și ca urmare, dl Muntean Ioan a fost sancționat cu o amendă de 10.000 lei. Dl Băncioiu Constantin prezintă fotografii cu zidul în cauză. Se precizează că reclamația pentru care susține dl Băncioiu Constantin că nu a primit răspuns a fost transmisă direct Apelor Române. Dl Băncioiu Constantin insistă spre rezolvarea problemelor cu construcțiile edificate pe Valea Morii.
 - Dl consilier Roman Constantin solicită montarea unui afiș la sediul de audiențe al consilierilor locali, un coș de gunoi și să fie făcută curățenie în acea locație, iar calculatorul pus la dispoziție are tastatură ilizibilă. D-na Bunea Maria precizează că trebuia ca acele audiențe să fie acordate la sediul Primăriei.
 - Dl Vestemean Marcel precizează că nu este racordat la rețeaua de canalizare și solicită o soluție pentru rezolvarea acestei probleme. Totodată precizează că deține cărți și scaune pentru persoane cu dizabilități, sugerând ca să se pună la dispoziție un spațiu în care să se depoziteze astfel de lucruri care ar fi necesare atunci când concetățenii noștri se confruntă cu astfel de probleme.

Ședința se declară încheiată.

Președinte de ședință,
Bunea Maria

Secretar,
Lotrean Delia-Iulia