

T A B L O U L
Cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora
pentru anul 2013

I. LEGEA nr. 571/2003 privind CODUL FISCAL, Titlul IX – impozite și taxe locale(HG 956/19.08.2009):

VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE STABILITE ÎN SUME FIXE

1. Impozitul pe clădiri proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii clădirii determinată pe baza normelor prevăzute în anexa 1.a Ordonatei nr. 62/ 1998, modificată.

2. Impozitul pe clădiri, în cazul persoanelor juridice și a altor contribuabili decât cei prevăzuți la pct.1 se calculează prin aplicarea cotei de 1,0% asupra valorii de inventar a clădirilor, actualizată conform prevederilor legale și înregistrată în contabilitatea acestora.

3. Impozitul pe clădiri nereevaluate datorat de persoanele juridice se stabilește astfel:

- 10 % pentru clădirile care nu au reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului de referință;

- 30 % pentru clădirile care nu au reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

se aplică la valoarea de inventar înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a făcut prima reevaluare.

VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfasurată la clădiri și la alte construcții aparținând persoanelor fizice:

		NIVELURILE PENTRU ANUL 2013	
		Valoarea impozabilă	
		- lei/m² -	
	Felul clădirilor și al altor construcții impozabile	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (în vatra satului)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (alte trupuri intravilane ale comunei Sadu)
Art. 251 alin. (3)			
0	1	2	3
1	Clădire cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	935	583
2	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, vâlătuci, șipci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	254	167

3	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	159	150
4	Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	95	66
5	Pentru locuinte situate la subsol sau la mansarda	-valoarea reprezinta 75% din valoarea corespunzatoare fiecărei grupe de cladiri	
6	Pentru spatiile cu alta destinatie situate la subsolul cladirilor	valoarea reprezinta 50% din valoarea corespunzatoare fiecărei grupe de cladiri	

Incepând cu data de 1 ianuarie 2013, pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condițiile similare impozitului pe clădiri.

Art. 252 - (1) Persoanele fizice care au în proprietate doua sau mai multe cladiri datoreaza un impozit pe cladiri, majorat dupa cum urmeaza;

- a) cu 65% pentru prima cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- b) cu 150% pentru a doua cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- c) cu 300% pentru a treia cladire si urmatoarele in afara celei de la adresa de domiciliu.

(2) Nu intra sub incidenta alin. (1) persoanele fizice care detin in proprietate cladiri dobandite prin succesiune legala.

(3) In cazul detinerii a doua sau mai multe cladiri in afara celei de la adresa de domiciliu impozitul majorat se determina in functie de ordinea in care au fost dobandite asa cum reiese din documentele ce atesta calitatea de proprietar.

(4) Persoanele fizice prevazute la alin. (1) au obligatia sa depuna o declaratie speciala la compartimentele de specialitate ale autoritatii administratiei publice locale in raza carora isi au domiciliu, precum si cele in raza carora sunt situate celalalte cladiri ale acestora.

Pentru determinarea valorilor impozabile, pentru comuna Sadu, nivelurile menționate în prezenta anexă se vor aplica următorii coeficienți de corecție pozitivă:

Zona în cadrul Localității Sadu	Rangul localității IV
A	1,10
B	1,05

IMPOZITUL PE TERENURILE SITUATE ÎN INTRAVILAN Art. 258 alin. (2) - TERENURI CU CONSTRUCȚII - - lei / ha	
NIVELURILE PENTRU ANUL 2013	

Zona în cadrul localității	NIVELURILE PENTRU ANUL 2013	
	Sadu-vatra satului	Alte trupuri intravilane
B	711	-
A	-	933

IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII
Art. 258 alin. (4)

Nr. crt.	Categoria De folosință	Zona	NIVELURILE PENTRU ANUL 2013
			Lei/ha
			Zona A
1	Teren arabil		34
2	Pasune		25
3	Faneata		25
4	Vie		55
5	Livada		64
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera		34
7	Neproductiv		x

Incepând cu data de 1 ianuarie 2013, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

Pentru determinarea impozitului pe terenurile amplasate în intravilan - orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, la nivelurile prevăzute în tabelul din lege s-a aplicat coeficientul de corecție pozitivă: - localitate rurală de rang IV.....1,10

IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN - lei / ha -		
Art. 258 alin. (6)		
Nr crt	Zona D Categorია de folosință	NIVELURILE PENTRU ANUL 2013
1	Teren cu construcții	22
2	Arabil	42
3	Pășune	20

4	Fâneață	20
5	Vie pe rod,alte decât cea prevăzută la nr.crt.5.1.	48
5.1	Vie până la intrarea pe rod	-
6	Livadă pe rod,alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1.	48
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	-
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1.	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	-
8	Teren cu apă altul decât cel cu amenajări pișcicole	1
8.1	Teren cu amenajări pișcicole	22
9	Drumuri și căi ferate	-
10	Teren neproductiv	-

Pentru determinarea impozitului pe terenurile amplasate în extravilan, la nivelurile prevăzute în tabelul din lege s-a aplicat coeficientul de corecție pozitivă: 1,05

TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT		
Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică:		
Art. 263 alin. (2)	NIVELURILE PENTRU ANUL 2013	
	- lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta -	
I. Vehicule inmatriculate	Persoane fizice	Persoane juridice
1.Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	8	8
1.a)Motorete, scutere si motociclete prevazute cu atas	12	12
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm ³ si 2000 cm ³ inclusiv	18	18
3.Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	72	72
4. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	144	144
5. Autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 3001 cm ³	290	290
6. Autobuze, autocare, microbuze	24	24

7. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv.	30	30
8. Tractoare înmatriculate	18	18

II. Vehicule înregistrate

1. Vehicule cu capacitatea cilindrica	Lei/200 cmc sau fractiune din aceasta
	Persoane fizice si juridice
1.1 Vehicule cu capacitatea cilindrica mai mica de 4800 cmc	3
1.2 Vehicule cu capacitatea cilindrica mai mare de 4800 cmc	5
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	75 lei/an

Art. 263 alin. (4) și alin. (5):

Pentru autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone:

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată (în tone)	NIVELURILE PENTRU ANUL 2013			
	Taxa – lei/an/autovehicul -			
	Impozitul in lei pentru vehiculele angajate exclusiv in operatiunile de transport intern		Impozitul in lei pentru vehiculele angajate in operatiunile de transport intern si international	
	Vehicule cu sisteme de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sisteme de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
1. Autovehicule cu 2 axe	X	X	X	
a) Masa de cel puțin 12 t, dar mai mica de 13 t.	0	133	0	133
b) Masa de cel puțin 13 t, dar mai mica de 14 t.	133	367	133	367
c) Masa de cel puțin 14 t, dar mai mica de 15 t.	367	517	367	517

d) Masa de cel puțin 15 t, dar mai mică de 18 t.	517	1.169	517	1.169
e) Masa de cel puțin 18 t.	517	1.169	517	1.169
2. Autovehicule cu 3 axe:	X		X	
a) Masa de cel puțin 15 t, dar mai mică de 17 t.	133	231	133	231
b) Masa de cel puțin 17 t, dar mai mică de 19 t.	231	474	231	474
c) Masa de cel puțin 19 t, dar mai mică de 21 t.	474	615	474	615
d) Masa de cel puțin 21 t, dar mai mică de 23 t.	615	947	615	947
e) Masa de cel puțin 23 t, dar mai mică de 25 t.	947	1.472	947	1.472
f) Masa de cel puțin 25 t, dar mai mică de 26 t.	947	1.472	947	1.472
g) Masa de cel puțin 26 t.	947	1.472	947	1.472
3. Autovehicule cu 4 axe :	X		X	
a) Masa de cel puțin 23 t, dar mai mică de 25 t.	615	623	615	623
b) Masa de cel puțin 25 t, dar mai mică de 27 t.	623	973	623	973
c) Masa de cel puțin 27 t, dar mai mică de 29 t.	973	1.545	973	1.545
d) Masa de cel puțin 29 t, dar mai mică de 31 t.	1.545	2.291	1.545	2.291
e) Masa de cel puțin de 31 t, dar mai mică de 32 t.	1.545	2.291	1.545	2.291
f) Masa de cel puțin 32 t	1.545	2.291	1.545	2.291

Pentru combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masă totală maximă autorizată de peste 12 tone

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată (în tone)	NIVELURILE PENTRU ANUL 2013			
	Taxa – lei/an/autovehicul -			
	Impozitul in lei pentru vehicule angajate exclusiv in operatiunile de transport intern		Impozitul in lei pentru vehiculele angajate in operatiunile de transport intern si international	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
1.Autovehicule cu 2+1 axe	X		X	
a) Masa de cel puțin 12 t, dar mai mica de 14 t.	0	0	0	0
b) Masa de cel puțin 14 t, dar mai mica de 16 t.	0	0	0	0
c) Masa de cel puțin 16 t, dar mai mica de 18 t.	0	60	0	60
d) Masa de cel puțin 18 t, dar mai mica de 20 t.	60	137	60	137
e) Masa de cel puțin 20 t, dar mai mica de 22 t.	137	320	137	320
f) Masa de cel puțin 22 t, dar mai mica de 23 t.	320	414	320	414
g) Masa de cel puțin 23 t, dar mai mica de 25 t.	414	747	414	747
h) Masa de cel puțin 25 t, dar mai mica de 28t.	747	1.310	747	1.310
i) Masa de cel puțin 28 t.	747	1.310	747	1.310
2.Autovehicule cu 2+2 axe	X		X	
a) Masa de cel puțin 23 t, dar mai mica de 25 t.	128	299	128	299

b) Masa de cel puțin 25 t, dar mai mica de 26 t.	299	491	299	491
c) Masa de cel puțin 26 t, dar mai mica de 28 t.	491	721	491	721
d) Masa de cel puțin 28 t, dar mai mica de 29 t.	721	871	721	871
e) Masa de cel puțin 29 t, dar mai mica de 31 t.	871	1.429	871	1.429
f) Masa de cel puțin 31 t, dar mai mica de 33 t.	1.429	1.984	1.429	1.984
g) Masa de cel puțin 33 t, dar mai mica de 36 t.	1.984	3.012	1.984	3.012
h) Masa de cel puțin 36 t, dar mai mica de 38t	1.984	3.012	1.984	3.012
i) Masa de cel puțin 38 t.	1.984	3.012	1.984	3.012
3.Autovehicule cu 2+3 axe				
a) Masa de cel puțin 36 t, dar mai mica de 38 t.	1.579	2.197	1.579	2.197
b) Masa de cel puțin 38 t, dar mai mica de 40 t.	2.197	2.986	2.197	2.986
c) Masa de cel puțin 40 t.	2.197	2.986	2.197	2.986
4.Autovehicule cu 3+2 axe și cu masa:		X		X
a) Masa de cel puțin 36 t, dar mai mica de 38 t.	1.395	1.937	1.395	1.937
b) Masa de cel puțin 38 t, dar mai mica de 40 t.	1.937	2.679	1.937	2.679
c) Masa de cel puțin 40 t, dar mai mica de 44 t.	2.679	3.963	2.679	3.963
d) Masa de cel puțin 44t.	2.679	3.963	2.679	3.963
5.Autovehicule cu 3+3 axe		X		X
a) Masa de cel puțin 36 t, dar mai mica de 38 t.	794	960	794	960
b) Masa de cel puțin 38 t, dar mai mica de 40 t.	960	1.434	960	1.434
c) Masa de cel puțin 40 t, dar mai mica de 44 t	1.434	2.283	1.434	2.283
d) Masa de cel puțin 44t.				
Art. 263 alin. (6)	Pentru remorci, semiremorci și rulote:			
Capacitate	NIVELURILE PENTRU ANUL 2013			
	- Taxa - lei/an -			
	Persoane fizice		Persoane juridice	
1. Pentru remorci, semiremorci și rulote:	X		X	
a) până la o tonă inclusiv	9		9	

b) între 1 și 3 tone inclusiv	34	34
c) între 3 și 5 tone inclusiv	52	52
d) peste 5 tone	64	64

Art. 267 și 268 TAXĂ PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR		
	NIVELURILE PENTRU ANUL 2013	
	- Taxa - lei/m² -	
	Persoane fizice	Persoane juridice
<u>ART 267</u>		
1. Taxă pentru eliberarea certificatului de urbanism, în funcție de suprafața pentru care se solicită:	X	X
1.1.în mediul rural:	X	X
a) până la 150 m ² inclusiv	2,5	3
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	3	3,6
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	3,5	4,2
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	4,5	5,4
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	6	7,2
f) peste 1.000 m ²	7+0.01 lei/m ² pentru fiecare mp. care depășește 1.000 m ²	8,4+0.01 lei/m ² pentru fiecare mp. care depășește 1.000 m ²
2) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru lucrările care se autorizează potrivit legii	1% din valoarea autorizată a lucrării, inclusiv a instalațiilor aferente acestora	1% din valoarea autorizată a lucrării, inclusiv a instalațiilor aferente acestora
3) Taxele de autorizare pentru construcția de locuințe se reduc cu 50%.	0,5 % din valoarea autorizată a lucrării, inclusiv a instalațiilor aferente acestora	0,6 % din valoarea autorizată a lucrării, inclusiv a instalațiilor aferente acestora

4) Taxa pentru autorizarea constructiilor provizorii de santier necesare executiei lucrarilor de baza, daca nu au fost executate odata cu acestea	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier	4% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier
5) Taxa pentru autorizatia de desfiintare, partiala sau totala, a constructiilor si a amenajarilor	0,1% din valoarea impozabila a acestora . In cazul desfiintarii partiale, cuantumul taxei se calculeaza proportional cu supr. acestuia dezafectata	0,1% din valoarea impozabila a acestora . In cazul desfiintarii partiale, cuantumul taxei se calculeaza proportional cu supr. acestuia dezafectata
6) Taxa pentru autorizatia de construire pentru organizarea de tabere de corturi, casute sau rulote, campinguri :	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	2,4% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii
7) Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum si a autorizatiilor de construire:	30% din valoarea taxei initiale	30 % din valoarea taxei initiale
8) Taxă pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări este de:	3 lei pentru fiecare m ² afectat	3,6 lei pentru fiecare m ² afectat
9) Taxă pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj a firmelor și reclamelor.	6 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	7 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
10) Taxă pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de:	11 lei pentru fiecare racord	13 lei pentru fiecare racord
11) Taxă pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului de către primari ori structurile de specialitate din cadrul consiliilor județene, taxa datorată este de:	11 lei	13 lei
12) Taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă, taxa datorată este de:	9 lei	
ART 268 1) Taxă pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice (PF/AF)	13 lei	

2) Taxa viza anuala autorizatii de functionare pentru desfasurarea unei activitati economice	7 lei
3) Taxă pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare	13 lei
4) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica	500 lei
5) Taxă pentru eliberarea certificatului de producător	20 lei
6) Taxă pentru eliberarea de: copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	23 lei pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ²
7)) Taxa modificare AF(PF) cu inscriere mentiuni	13 lei

Art. 271 TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate :	NIVELURILE PENTRU ANUL 2013
	lei/m ² sau fracțiune de m ²
În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	23
În cazul oricărui alt panou, afișaj sau de structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23

Art. 273 IMPOZITUL PE SPECTACOLE - lei/mp. -

În cazul videotecilor	1
În cazul discotecilor	0,5

- Impozitul pe spectacole se ajustează cu coeficientul de corecție
Rangul localității IV.....1,10

Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole au obligatia de a depune o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale privind spectacolele programate pe durata unei luni calendaristice. Declaratia se depune pana la data de 15 inclusiv, a lunii precedente celei in care sunt programate spectacolele respective.

Art. 282 Taxe Speciale**

* Taxa de salubritate pentru vatra satului	- persoane fizice : 3,75 lei/persoana/luna - persoane juridice : 62 lei/luna
* Taxa de salubritate pentru detinatorii de terenuri cu constructii(alte trupuri intravilane aflate in afara vetrei satului)	50 lei/an

**Notă: Conform prevederilor legale, taxa se incaseaza intr-un cont distinct, deschis in afara bugetului local, urmand a fi virata unitatii prestatoare, respectiv S.C Gospodarie Comunala Locala Sadu SRL.

Art. 283 ALTE TAXE LOCALE

* Taxa pentru aviz de spargeri strazi si trotuare	6 lei, la care se adauga garantia pentru refacerea lucrarilor de betonare sau asfaltare de 100 lei/mp., suma care se va restitui beneficiarului dupa realizarea lucrarilor de remediere a terenului.
* Taxa pentru eliberarea certificatului de notare in Cartea Funciara a constructiilor	40 lei
* Taxa pentru eliberarea certificatului de radiere din Cartea Funciara a constructiilor	40 lei
* Taxa pentru terenurile proprietatea Statului Roman, comunei Sadu închiriate în intravilan sau extravilan: a) grădini de zarzavaturi b) depozitare material lemons și desfășurarea altor activități cu caracter lucrativ	0,6 lei/mp/ an 1,5 lei/mp/an
* Pentru terenurile ocupate de chioscuri si alte amenajari in scopuri lucrative	2 lei/mp/an
* Taxa pentru închirierea terenurilor ocupate de copertine si garaje:	40 lei/an
* Taxa pentru folosirea locurilor publice in vedera vânzării produselor de orice fel din vehicule	10 lei/zi
* Taxa pentru folosirea platourilor, meselor, tarabelor si a altor spatii din piete, târguri pentru fiecare mp.	5 lei/zi
* Taxa pentru vânzătorii ambulanti	50 lei /zi
* Taxa racordare la sistemul de utilitati a) gaz b) apa c) canal..... d) curent electric.....	100 lei 40 lei 100 lei 100 lei
* Taxa pentru intretinerea drumurilor comunale	6 lei / ha / an
* Taxa privind servicii combina agricola	15 lei / 400 mp
* Taxa inchiriere utilaje: - Autobasculanta - Buldoexcavator - Tractor	6 lei/km + 10 lei ora de stationare 85 lei/ora 25 lei/ora
* Taxa pentru obtinere set formulare urbanism în vederea avizării și autorizării lucrărilor	6 lei
* Taxa xerox formular A4 fata	0,3 lei / pag
* Taxa xerox formular A4 fata-verso	0,6 lei/ pag
* Taxa xerox formular A3 fata	0,7 lei/ pag

* Taxa xerox formular A3 fata-verso	1,5 lei/ pag
* Taxa xerox formular A3 de pe hărțile cadastrale	3 lei / pag
* Taxa transmitere prin fax	0,5 lei / pag
* Taxa pentru inchirierea spatiilor in cladiri, cu alta destinatie decat cea de locuinta proprietatea comunei Sadu	1,5 lei/mp/ luna
* Taxa pentru inchirierea spatiilor in cladiri, cu destinatia de locuinta proprietatea comunei Sadu	2,5 lei /mp/luna
* Taxa pentru inchirierea unor terenuri proprietatea Statului Roman, comunei Sadu in vederea desfasurarii unor activitati comerciale	1,2 lei/mp/luna
* Taxa pentru terenurile proprietatea Statului Roman, comunei Sadu, inchiriate in intravilan sau extravilan pe care se afla constructii private	1,5 lei/mp/an
* Taxa anuala pentru vehicule lente	30 lei
Taxa pentru eliberarea numerelor de inmatriculare - tractoare agricole - motoscutere pana la 50 cm ³ inclusiv	50 lei 25 lei
* Taxa imbaiat oi	0,10 lei /cap animal
* Taxa pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscală	4 lei
* Taxa pentru divort	250 lei
* Taxa de inchiriere teren sport	15 lei/ora

II. TAXE AUTOFINANTATE:

1. Taxa de închirierea sălilor Căminului Cultural Sadu	
a) pentru închirierea sălii mari a Căminului Cultural în vederea organizării de diferite activități: - nunți	- 4,5 lei/ tacam fara camera frigorifica;(eveniment simplu) - 5,5 lei/ tacam fara camera frigorifica;(eveniment complet) - 5 lei / tacam cu camera frigorifica;(eveniment simplu) - 6 lei/ tacam cu camera frigorifica;(eveniment complet)
- botezuri si alte activitati	- 6 lei / tacam;
- pomeni, cina si parastase	- 2 lei / tacam / zi
- Fiii satului	- 200 lei

<p>b) pentru închirierea sălii mici a Căminului Cultural în vederea organizării de diferite activități:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nunti - - - - - - - botezuri si alte activitati - pomeni (cina) si parastase - Fiii satului 	<ul style="list-style-type: none"> - 4,5 lei/ tacam fara camera frigorifica; (eveniment simplu) - 5,5 lei/ tacam fara camera frigorifica;(eveniment complet) - 5 lei / tacam cu camera frigorifica;(eveniment simplu) - 6 lei/ tacam cu camera frigorifica;(eveniment complet) - 6 lei / tacam; - 2 lei / tacam; - 200 lei
<p>c) pentru închirierea veselei în afara căminului se percep următoarele taxe:</p>	<ul style="list-style-type: none"> -1 leu pentru un tacâm, la nunti si botezuri; - 0,4 lei pentru un tacâm la înmormântări si parastase; - 5 lei pentru o masa si doua bănci la nunți și botezuri; - pentru înmormântări mesele și băncile se dau în folosință gratuită.
<p>d) Închirierea se face în baza unui contract de închiriere încheiat între administrator și solicitant în baza unei cereri ce trebuie depusă de acesta la directorul Caminului Cultural.</p> <p>La depunerea cererilor pentru inchirierea spatiilor solicitantii vor depune o garantie, astfel:</p> <p>Contractului de închiriere îi va fi anexat un proces-verbal de predare – primire prin care vor fi constatate și pierderile suferite și recuperate prin reținerea contravalorii lor din garanție.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 300 lei pentru nunti - 100 lei pentru botezuri si alte petreceri

e) Taxa de închiriere a sălii mari pentru spectacole:	15 % din încasări.
f) Pentru serbările școlare și alte manifestări cultural-artistice organizate cu copiii nu se percepe taxă de închiriere a sălii de spectacole.	
g) În perioada sărbătorilor de Crăciun, organizatorii serbărilor "Ceata junilor" vor fi scutiți de taxa pentru închirierea sălii cu condiția participării la manifestările cultural-artistice organizate în această perioadă.	

2. În vederea administrării și întreținerii corespunzătoare a pășunii comunale Sadu și a terenurilor proprietate privată a cetățenilor, se stabilesc următoarele taxe :

e) taxa de transhumanță	30 lei
f) taxa de obor: - animale mari - ovine, caprine	75 lei / cap animal 15 lei / cap animal

III. LEGEA NR.117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru.

LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU	
Extras din norma juridică	NIVELURILE PENTRU ANUL 2013 taxa , in lei
Cap.I Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției, Parchetul de pe lângă Curtea Supremă de Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice	
1. Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare.	2
2. Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	X
- pentru animale sub 2 ani	2
- pentru animale peste 2 ani	2
3. Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:	X
- pentru animale sub 2 ani	2
- pentru animale peste 2 ani	5
4. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	15
5. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2
6. Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2
7. Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2
8. Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate	2

CAP II Taxe pentru eliberarea permiselor de vanatoare si de pescuit	X
1. Eliberarea sau vaza anuala a permiselor de vanatoare	3
2. Eliberarea sau vaza anuala a permiselor de pescuit	2
CAP. III Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerea permiselor de conducere.	X
1. Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule:	X
a) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile A, A1, B, B1, B+E	6
b) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb, Tv	28
3. Taxa pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E.	84
CAP. IV Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe	X
1. Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	X
a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3500 kg inclusiv	60
b) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	145
2. Taxe de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9
3. Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor.	414
CAP V Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare	X
1. Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere	15

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MUȘAT NICOLAE

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,

LOTREAN DELIA-IULIA

ROMÂNIA
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL SADU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2013

Consiliul Local al comunei Sadu, întrunit în ședință de urgență, în data de 29 decembrie 2012;
Analizând raportul nr. 3314/2012, întocmit de compartimentul financiar-contabil privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2013 și văzând avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sadu;

În conformitate cu prevederile:

- art. 9 pct.3 Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr. 199/1997,
- art. 5 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale,
- art. 287 si art. 288 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal si pct. 222 224 si 289 alin. 4 din H.G. nr. 44/2004 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - H.G. 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile în anul fiscal 2013;
 - punctului 290.1 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, aprobate prin H.G. nr. 44/2004, modificate prin H.G. nr. 1.861/2006;

În temeiul dispozitiilor art. 36 alin. 2 lit. "b", alin. (4) lit. "c", art. 45 alin. (2) lit. "c", art. 115 alin. (1) lit. "b" si art. 117 lit. "a" din Legea nr. 215/2001 privind administratia publică locală, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. - Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2013, conform prevederilor Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare dupa cum urmeaza:

a) nivelurile impozitelor si taxelor locale stabilite în sume fixe sunt cele prevazute în Tabloul cuprinzand impozitele si taxele locale pentru anul 2013 prezentate in Anexa nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotărâre.

b) cota prevazuta la art. 253 alin.(2), reprezentand impozit pe cladiri datorat de persoanele juridice se stabileste la 1%.

c) cota prevazuta la art. 253 alin.(6), reprezentand impozit pe cladiri nereevaluate datorat de persoanele juridice se stabileste la:

- 10% pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta

- 30% pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta si se aplica la valoarea de inventar inregistrata in contabilitatea persoanelor juridice, pana la sfarsitul lunii in care s-a facut prima reevaluare

d) cota prevazuta la art. 270 alin (4), reprezentand taxa pentru servicii de reclama si publicitate se stabileste la 3 %.

e) cota prevazuta la art. 279 alin. (2), reprezentand taxa hoteliera se stabileste la 1%. Taxa se datoreaza pentru fiecare zi de cazare.

Art. 2. - Bonificatia prevazuta la art. 255 alin. (2), art. 260 alin. (2), art. 265 alin. (2) din Legea nr. 571/2003 cu modificarile si completarile ulterioare, se stabileste, pentru contribuabili persoane fizice, dupa cum urmeaza :

a) 10 % în cazul impozitului pe cladiri;

b) 10 % în cazul impozitului pe teren;

c) 10 % în cazul taxei auto.

Art. 3. Majorarea anuală prevazută la art. 287 din Legea nr. 571/2003, cu modificările si completările și completările ulterioare, se stabileste după cum urmează :

a. în cazul impozitului pe clădiri :

- la 5% pentru cladirile situate în alte trupuri intravilane ale comunei Sadu

- la 0% pentru cladirile situate in vatra satului

b. în cazul impozitului pe teren:

a. la 5% pentru terenurile cu constructii situate in zona A

b. la 0% pentru terenurile cu constructii situate in zona B

c. la 20 % pentru terenurile amplasate în intravilan (orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții)

Art. 4. Prezenta hotarâre se comunica prefectului judetului Sibiu în vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Sadu.

Art. 5. Aducerea la cunostinta se face prin afisare la sediul Primariei comunei Sadu, prin publicarea sa pe internet si ziar local.

Art. 6. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă HCL Sadu nr. 54/2012 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2013 și HCL Sadu nr. 62/2012 privind modificarea și completarea HCL Sadu nr. 54/2012 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2013.

Emis la Sadu, în 28 decembrie 2012.

Inițiator,

Primar: IVAN VALENTIN-DUMITRU-IOAN